

沖縄に住む

移住の際の課題のひとつに「住まい」があげられます。どんなところでどんな暮らしをしたいかをよく考えた上で、優先順位と妥協点を決めて探しはじめましょう。

1) 沖縄本島（那覇市などの中南部、中部、北部市街地）で住まいを探す場合

インターネットで探す

全国規模の物件情報サイトや、沖縄県内の民間企業が運営する物件サイト等を利用して、物件情報を閲覧することができます。地域の不動産屋さんもそこで見つけられます。

公的な物件検索サイトのご参考例

ちゅらさん家（ちゅらさんや）

沖縄県不動産流通機構が運営する物件検索サイトです。

<http://oki.takken.com/>



ラビーネット

全日本不動産協会 沖縄県本部が運営する物件検索サイトです。

https://rabbynet.zennichi.or.jp/div_okinawa/



私は「グーホーム」や「うちなーらいふ」という沖縄の不動産情報サイトを見て、物件を探しました。
先輩移住者の A.K. さん

インターネットで相場を見てから、実際に現地の不動産屋さんを訪問して物件をいくつか見て決めました。
先輩移住者の T.M. さん



インターネットを利用できない場合は

移住先の市町村や、希望条件（広さや金額）を絞った上で、下記の連絡先にお問合せください。ご希望に近い物件を扱っている県内の不動産屋さんを紹介してもらえます。

（公社）全日本不動産協会 沖縄県本部

電話：098-867-6644

Q. 公営住宅に住みたいのですが。

公営住宅には、県営住宅と市町村営住宅があります。どちらも入居するには、県内や市町村に既にお住まいであること、同居人が1名以上いること等の入居者資格を満たしている必要があります。県外の方が入居するためには、まずは県民、又は市町村に一旦居住してから申し込む必要がありますので、移住前に公営住宅の入居申し込みや、公営住宅への入居決定を受けることは難しい場合がほとんどです。詳しくは下記までお問合せください。

県営住宅への申し込み資格、入居募集・応募、入居手続きについての問い合わせ先

（沖縄本島・北大東地区）

沖縄県住宅供給公社住宅部住宅管理課入居係

電話：098-917-2206

（宮古地区）

住宅情報センター株式会社

電話：098-074-2566

（石垣地区）

住宅情報センター株式会社八重山出張所

電話：098-088-0039

沖縄県住宅供給公社

県営住宅、公社賃貸住宅等の管理を行っています。入居募集や住宅総合相談の受付窓口について、下記ホームページより情報収集が出来ます。

<http://www.ojkk.or.jp/>



市町村営住宅については、巻末の問い合わせ一覧をご参照の上、各市町村にお問合せください。

2) 本島北部のへき地や、離島で住まいを探す場合

本島北部のへき地や、小さな離島には不動産屋さんがなく、賃貸物件情報が出てこないことがほとんどです。そのような地域で住まいの確保は簡単ではありませんが、市町村役場に問い合わせたり、旅行や短期滞在、地域行事への参加などを通して地域をよく知り、知り合った方に人づてで住まいを見つけて暮らしている移住者の方も多くいらっしゃいます。

地域外の方が住まいを見つけにくい地域の市町村によっては、定住住宅を建てたり、空き家バンクを整備するなどして、移住者の方、Uターンの方に住宅を提供できるようにしているところもあります。次のページでご紹介していますので、ご参考にしてください。

Q.Uターン、Iターン向けの住宅（定住住宅）はありますか。

沖縄の伝統的な住居型定住住宅

古民家風の沖縄らしい家を、IUターナー等向けに整備している市町村があります。入居条件や空き状況等については、市町村へお問合せください。

渡名喜村	多目的住宅（渡名喜村役場総務課）	電話：098-989-2002
伊是名村	定住促進住宅（伊是名村役場企画政策課）	電話：098-045-2001
与那国町	シェアハウス・古民家活用型定住促進住宅 （与那国町役場企画財政課交流推進班）	電話：098-087-2241

その他の住定住住宅

集合住宅タイプや中古物件を改修した、移住又は定住促進住宅を整備している市町村もあります。入居条件や空き状況等についてはお問い合わせください。

東村	定住促進住宅（東村役場企画観光課）	電話：098-043-2265
国頭村	定住促進住宅（国頭村役場企画商工観光課）	電話：098-041-2622
粟国村	定住促進住宅（粟国村役場 総務課）	電話：098-988-2016

Q. 空き家バンクはありますか？（空き家の紹介はしてもらえますか？）

空き家バンクとは、一般的に市町村が運営する住まい探しの支援制度です。市町村が賃貸や売買可能な物件を市町村内で募集し、登録された物件情報を、移住希望者の方に紹介します。県内の市町村で、現在空き家バンクを運営しているところは以下です。詳しくは各市町村にお問合せください。

石垣市	（企画部企画政策課 移住・定住支援係）	電話：098-082-1350
粟国村	（粟国村役場 総務課）	電話：098-988-2016
久米島町	（島暮らしコンシェルジュ）	電話：098-894-6488

Q. 沖縄県移住の相談窓口では、住まいの提供や物件の紹介をしていますか？

沖縄県では、移住希望者の方に対し住まいの提供や、具体的な物件情報、不動産屋さんの紹介は行っていません。これまで多くの方が、ご自分で住まいを見つけて移住してきています。知らない土地で住まいを確保することは、難しく感じるかもしれませんが、インターネットなどを利用してより有用な情報収集を行い、ある程度の資金を用意するなどの準備が大切と思います。

Q. 移住お試し住宅はありますか。

市町村が提供する「移住お試し住宅」では、移住を決める前に、地域での暮らしを一定期間体験していただき、移住の実現を具体的に検討いただけます。利用対象者、利用方法については、以下の実施市町村にお問い合わせください。

東村	東村子育て田舎暮らし体験住居（東村役場企画観光課）	電話：098-043-2265
	※利用対象者：概ね45歳未満の子育て世代の方	
国頭村	移住体験住宅（国頭村役場企画商工観光課）	電話：098-041-2622
	※利用対象者：概ね50歳未満を対象に高校生以下の子どもを扶養する世帯で、国頭村への移住を希望している方	

Q. 沖縄県内の賃貸物件の相場（平均）を教えてください。

インターネット等で確認した平均家賃をお示しします。築年数や立地によって、家賃は大きく異なります。下記の賃貸料以外に共益費などがかかる場合があります。

	1R～1LDK	2K～2LDK
南部（那覇市）	45,000円～	61,400円～
中部（沖縄市）	38,900円～	49,200円～
北部（名護市）	36,900円～	48,200円～
宮古島	46,700円～	57,200円～
石垣島	46,700円～	58,200円～

Q. 石垣島か宮古島に住みたいのですが。

観光地としても人気の石垣島、宮古島ですが、ここ数年、住宅不足が深刻な状況です。物件数も少なく、希望の条件に合った物件を見つけることが困難であったり、家賃も高騰しています。そのような状況で、住まいを見つけることは簡単ではないかもしれませんが、地元不動産屋さんに、前もって希望の条件を伝え、こまめにコンタクトを取ったり、見つける上でのアドバイスをもらうなどして住まいを見つけた方もいらっしゃいますので、ご参考にしてください。

Q. 沖縄独特の古民家に住みたいのですが、可能でしょうか。

沖縄らしい瓦屋根の古民家に住みたいという方は大勢いらっしゃいます。しかし、このような古民家の数は都市化や、維持の大変さから急激に減っており、売り物件や賃貸物件として出回ることとは多くはありません。不動産屋さん経由で、理想の古民家を借りて、または購入して住んでいる方もいらっしゃいますが、地域に何度も足を運び、知り合いになった方やオーナーさんの理解や協力を得て、住まいを確保する方もいらっしゃいます。

沖縄で働く

移住するにあたって「仕事＝収入源」を確保することが大切です。企業への就職や就農など、まずは沖縄でどんな仕事ができるのか情報収集してみましょう。

求人情報を探す

1) ハローワークで探す

全国ハローワーク（公共職業安定所）で、沖縄県内の求人情報を閲覧することができます。また、スマホやご自宅のパソコンから、インターネットで「ハローワークインターネットサービス」のホームページへアクセスし、県内の求人情報を閲覧することも可能です。

ハローワークインターネットサービス
<https://www.hellowork.go.jp/>

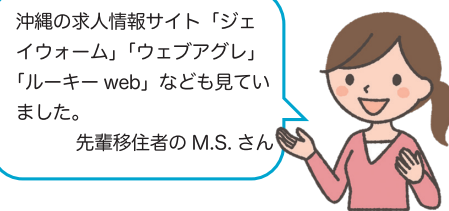


2) 民間の求人情報サイトで探す

全国規模の求人情報サイトから、沖縄県、又は市町村、職種で絞って検索することで、多くの求人情報を得られます。また、沖縄県内の企業が運営している求人サイトも複数あります。



私は自分のキャリアを生かしたかったので「doda」や「リクルートエージェント」などの民間の転職エージェントサービスを利用しました。
先輩移住者の T.N. さん



沖縄の求人情報サイト「ジェイウォーム」「ウェブアグレ」「ルーキーweb」なども見ていました。
先輩移住者の M.S. さん

公的機関の相談窓口 に相談する

相談方法には、電話相談、窓口を訪問しての面会相談、メール相談などがあります。詳しくは、各ホームページ又は各部門へお問合せください。

1) グッジョブセンターおきなわ

就職から生活のコト、また事業主の雇用に関するコトなど、どなたでも相談いただけます。メール、電話での相談も行っています。入居機関のセミナー情報等もあわせて当センターホームページをご覧ください。

グッジョブセンターおきなわ
<http://gjcenter.jp/>



<那覇市事業所> 電話：098-865-5006
沖縄県那覇市泉崎 1-20-1 カフーナ旭橋A街区 6F
※電話受付時間：月曜日～金曜日 9時～17時（土・日・祝日、年末年始を除く）

<中部サテライト（おしごと応援センター OnexOne）> 電話：098-923-0078
沖縄県沖縄市中央 2 丁目 28 番 1 号 沖縄市雇用促進等施設 3 階（旧コリンザ 3 階）
※電話受付時間：月曜日～金曜日 9時～17時（土・日・祝日、年末年始を除く）

2) 沖縄県キャリアセンター

15歳から40代半ばまでの方を対象とした、就職支援機関です。就職相談（1時間・要予約）、ちょっと相談（15分・予約不要）の他、メールや電話での相談も行っています。就活に関するセミナーも多数開催！

沖縄県キャリアセンター
<https://www.career-ce.jp/>



電話：098-866-5465
沖縄県那覇市泉崎 1 丁目 2 0 番 1 号 カフーナ旭橋 A 街区 6 階（グッジョブセンターおきなわ内）
※利用時間：9:00～17:00（月曜日～金曜日） 休館日：土日祝日及び年末年始

3) 沖縄県福祉人材研修センター

福祉分野でお仕事をお探しの方に、職業紹介、就職相談を行っています。電話相談、面会相談が可能です。

<相談窓口>

県福祉人材研修センター

電話:098-882-5703

名護市福祉人材バンク(本島北部エリアの求人情報)

電話:098-053-4142

※開設時間:平日9時~17時(閉所日:土日、祝祭日、慰霊の日、年末年始、職場面接会開催日等)

また、福祉分野の求人を、以下のホームページから閲覧できます。

「福祉のお仕事」<https://www.fukushi-work.jp/>



4) IT キャリアおきなわ

県が行うIT技術者のための移住・転職支援サービス。会員登録頂いた方に、沖縄移住に向けた支援をしています。求人情報の閲覧や、移住・転職イベントの開催、専門コーディネーターによるサポートもあります。

IT キャリアおきなわ

<https://www.itcokinawa.jp/>



転職フェア・就職合同面接会・説明会に参加してみる

沖縄県商工労働部雇用政策課では、合同就職説明会・面接会の主催・共催を行っています。対象者は、すべての求職者、大学生、高校生など、イベントによって異なります。最新の情報についてはお問い合わせください。また、同課のホームページでは、就職説明会以外にも、次の方々に分かれた雇用施策の情報を掲載しております。一般求職者の方 / 高齢者・障害者の方 / 若年者(概ね40歳未満)の方 / 学生の方 / 高齢者・障害者の方向け情報

<https://www.pref.okinawa.jp/site/shoko/koyo/>

沖縄県商工労働部 雇用政策課 電話:098-866-2324



Q. 離島や本島北部で仕事を探すにはどうすればいいですか？

離島や本島北部の求人数は、本島中南部の市街地に比べ少ない傾向にあります。住みたい離島や北部地域の市町村役場に問い合わせると良いでしょう。また、市町村のホームページで求人情報を掲載しているところもあります。役場職員、保育士や看護師、地域おこし協力隊などの行政や公的機関に係る職種が主になりますが、市町村によっては民間の求人をまとめて掲載しているところもあります。下記に一例をご紹介します。

久米島町「島ぐらしガイド」

の求人紹介コーナー

<http://shimagurashi.net/>

東村商工会

「ヒガシワーク」コーナー

<http://www.higasi.or.jp/>

うるま市

就活サポートサイト「であえ〜る」

<http://urumadeae-ru.com>



沖縄県の移住情報サイトでも市町村のお仕事情報を掲載しています！

地域おこし協力隊や、公営塾の講師、保育士や介護士などのまち・地域づくりに関係したお仕事などの求人を掲載しています。頻繁にアクセスしチェック頂ければと思います。

<https://okinawa-iju.jp>



起業をするには

新規開業や独立開業のための手続き、新しい分野への進出、事業の多角化など、起業を進める上でお困りのことなど様々な相談に対して指導や助言を行う窓口がありますので、ぜひご相談ください。

○中小企業支援センター

新規開業や独立開業のための手続き、新しい分野への進出、事業の多角化など、起業を進める上でお困りのことなど様々な相談に対して指導や助言を行っています。窓口による相談のほか、電話相談、電子メールでの相談にも応じています。

那覇市字小禄 1831 番地 沖縄産業支援センター 4F 電話:098-859-6237
<http://okinawa-ric.jp/>

○沖縄県よろず支援拠点

国（中小企業庁）が全国に設置している無料の経営相談所です。すでに経営者である方、これから創業予定の方の経営上のあらゆるお悩みの相談に対応しています。沖縄県商工会連合会が実施機関であり、県内各地でのサテライト相談窓口の設置や、相談会実施をしています。

那覇市字小禄 1831 番地 沖縄産業支援センター 4F 電話:098-851-8460
<https://yorozu.okinawa/>

その他に、沖縄県内の商工会、商工会議所でも相談を受け付けています。

漁業をはじめるとは

新たに漁業をはじめようとする方への就業の斡旋や漁業従事者に対し必要な技術及び知識の普及を行っています。

○沖縄県漁業協同組合連合会

漁業就業支援フェア開催や、漁業体験プログラムを実施しています（平成 31 年実績）。ホームページでは加入漁業組合の情報もあります。

沖縄県那覇市前島 3-25-39 沖縄県水産会館 1 階 電話:098-860-2600
<http://www.jf-okinawa.jp/>

Q. 漁業に係る求人を探したいです。

全国漁業就業者確保育成センターのサイト「漁師.jp」に、漁業専門求人情報が掲載されています。

漁師.jp
<http://www.ryoushi.jp/area/regional/47/>



農業をはじめるとは

農業をはじめるとは、どのような流れがあるのかをまず把握し計画的に行動することが大切です。また、担い手の育成支援などもありますので、まずはご相談ください。

○沖縄県新規就農相談センターへ相談する

新たに就農しようとする方のために、就農関係情報の提供、農業及び経営技術の習得に必要な研修先の紹介、就農準備、経営開始に係る融資制度の紹介などの各種相談を行っています。

沖縄県新規就農相談センター事務局 電話:098-882-6801
 沖縄県島尻郡南風原町字本部 453 番地 3 (土地改良会館 3F)
<http://www.onk.or.jp/support.html>

○沖縄県立農業大学校で学ぶ

2年制の本課と1年制の短期養成課があり、園芸と畜産の2種課程を学べます。

沖縄県立農業大学校 電話:098-052-0050
 沖縄県名護市大北 1-15-9
<https://www.pref.okinawa.lg.jp/site/norin/nodai/index.html>

Q. 農業・畜産関係の求人を探したいのですが。

ハローワークや JA おきなわのホームページで求人を見ることが出来ます。求人傾向としては、正職員での求人は少なく、時給制や日給制が多い傾向にあります。また、全国の農業求人を扱っている民間の求人サイトも参考にするとよいでしょう。

JA おきなわの農業求人情報
<http://www.ja-okinawa.or.jp/>



Q. 沖縄の農産物について知りたいです。

沖縄県産農林水産物の魅力を知っていただくためのホームページがございます。

くわっちーおきなわ! 沖縄食材情報サイト
<https://kuwachii-okinawa.com/>



沖縄の医療・福祉

沖縄県本島には、県立病院や那覇市立病院、大学病院等の総合病院から民間の医療機関が複数あります。石垣島や宮古島などの大きな離島には、県立病院や民間医療機関がありますが、小さな離島やへき地では、県や町、村が置く診療所が診療を行っています。移住をする市町村に希望する医療機関があるかどうか十分に検討して下さい。

県内の病院、診療所、歯科診療所、助産所、薬局を調べる

沖縄県うちなぁ医療ネット
(沖縄県医療機関検索システム)

HP <http://imuutina.pref.okinawa.lg.jp/>

※スマホ非対応。パソコンからの閲覧を推奨します。

6つの県立病院



離島の診療所

沖縄県立病院付属の診療所については、紹介サイトをご覧ください。
<http://www.hosp.pref.okinawa.jp/sinryo/>
町村立の施設では、伊江島、与那国島にそれぞれ診療所があります。

本島へき地の診療所

本島では、国頭村立、東村立、大宜味村立の診療所があります。

離島・へき地医療の現状

診療所に対応できない急患は、医師が添乗するヘリコプターなどで大きな病院に搬送されます。診療所がない地区では、市町村等によるバスの送迎や県立病院による巡回診療が行われています。

移住したい市町村、候補地がある程度決まったら、役場のホームページを見たり、電話問い合わせをするなどして、どのような子育て支援があるか、保育園の申し込み方や待機児童数、幼稚園、小中学校等の情報を調べると良いでしょう。

沖縄で子育て

情報収集にお役立て頂けるホームページのご案内

沖縄県移住情報サイト内の各市町村情報をチェック！

市町村ごとに、子育てに関する支援情報等をご覧いただけます。
<https://okinawa-iju.jp/>



沖縄県子ども生活福祉部子育て支援課

県内保育園等の待機児童数、ファミリー・サポート・センター、病児保育事業等の子育て支援についての情報を掲載しています。保育園への具体的な入園方法などの詳細については、移住先の市町村にお問い合わせください。

TEL 098-866-2457

<https://www.pref.okinawa.lg.jp/site/kodomo/kosodate/index.html>

沖縄県教育委員会

県内の学校を探したり、親子や家庭教育に関わる相談窓口等の情報があります。

TEL 098-866-2333 (代表)

<https://www.pref.okinawa.jp/edu/index.html>

介護について

高齢者の福祉・保険・介護サービスについては、沖縄県高齢者福祉介護課のHPをご覧ください。

沖縄県子ども生活福祉部高齢者福祉介護課

〒900-8570 那覇市泉崎1-2-2 行政棟3階(南側)

TEL 098-866-2214

HP <http://www.pref.okinawa.jp/site/kodomo/korei/>